



K1 Windenergieanlage WEA 1

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 1.400 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Zufahrten
- 890 qm Acker (AAy)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 985 qm Acker (AAy)
- 962 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 184 qm sonstige Ruderalflur (RHy)
- 21,25 m Graben ohne regelmäßige Wasserführung (FGt)

K2 Windenergieanlage WEA 2

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 146 qm Acker (AAy)
- 494 qm Obstbauplantage (AOo)
- 622 qm artenarmes Intensivgrünland (GAY)
- 138 qm teilversiegelte Flächen (SVt)

Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Zufahrten

- 22 qm Acker (AAy)
- 62 qm Obstbauplantage (AOo)
- 325 qm artenarmes Intensivgrünland (GAY)
- 45 qm sonstige Ruderalflur (RHy)
- 150 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 18 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 30 m Graben ohne regelmäßige Wasserführung (FGt)

K3 Windenergieanlage WEA 3

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 1.400 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Zufahrten
- 465 qm Acker (AAy)
- 110 qm teilversiegelte Flächen (SVt)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 1627 qm Acker (AAy)
- 153 qm sonstige Ruderalflur (RHy)
- 196 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 92 qm Spurplattenweg (SVp)
- 20,5 m Graben ohne regelmäßige Wasserführung (FGt)

K4 Windenergieanlage WEA 4

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 1.400 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Zufahrten
- 759 qm Acker (AAy)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 2.035 qm Acker (AAy)

K5 Windenergieanlage WEA 5

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 1.240 qm Acker (AAy)
- 160 qm teilversiegelte Flächen (SVt)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 50 qm Acker (AAy)
- 980 qm Obstbauplantage (AOo)
- 250 qm teilversiegelte Flächen (SVt)

K6 Windenergieanlage WEA 6

Dauerhafter Flächenverlust durch Versiegelung Mast

- 506 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Kranstellfläche
- 1.400 qm Acker (AAy)
- Dauerhafter Flächenverlust durch Teilversiegelung / Zufahrten
- 530 qm Acker (AAy)
- 163 qm teilversiegelte Flächen (SVt)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 1.130 qm Acker (AAy)
- 78 qm Ackerrandstreifen (AAb)
- 182 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 22 qm Spurplattenweg (SVp)
- 2,5 qm Ruderaler Grasflur (RHg)

K7 Erschließung

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 1.350 qm Acker (AAy)

Temporärer Flächenverlust während Bauzeit

- 194 qm Acker (AAy)
- 30 qm Obstbauplantage (AOo)
- 1305 qm artenarmes Intensivgrünland (GAY)
- 145 qm sonstige Ruderalflur (RHy)
- 61 qm Ufergehölzsaum (HUe)
- 59 qm teilversiegelte Flächen (SVt)
- 10,5 m Graben ohne regelmäßige Wasserführung (FGt)

Eingriffe und Konflikte

Bestandsdarstellungen s. Plan Nr. 1.0

K1 Konflikt-Nr.
Erläuterung des Konfliktes

Verlust Ufergehölzsaum
Temporärer Verlust von Grabenabschnitten

Planung

geplante Windenergieanlage (WEA) mit Nr.

Neue Zuwegungen und Kranstellflächen dauerhaft
Neue Zuwegungen und Lagerflächen temporär
Rückbau vorhandene WEA einschließlich Zuwegung / Kranstellfeld

Maßnahmen

Maßnahmenkennung Erläuterung Maßnahmentyp

M 1 M Vermeidungs- und Minderungsmaßnahme
S Schutzmaßnahme
Nr. Einzelmaßnahme AV Artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahme
Maßnahmentyp

Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen

M 1 Baufeldabgrenzung / Beschränkung der räumlichen Ausdehnung der Baumaßnahme
M 2 Begrenzung der Rodungs- und Schnittrbeiten (gem. § 39 (5) BNatSchG vom 01.10 - 28.02.)
M 3 Rückbau und Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Fläche

Schutzmaßnahmen

S 1 Schutz der an die Baustellen angrenzenden Biotope - Bäume / Gehölze und Graben

Artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahmen

AV 1 Brutvögel: Bauzeitenregelung Offenlandbrüter
AV 2 Brutvögel: Vermeidung der Ansiedlung von Offenlandbrütern im Baufeld
AV 3 Rotmilan und Fledermäuse: Anlage von Ruderalbrachen im Bereich der Mastflüße
AV 4 Fledermäuse: Abschaltung von WEA zur Wochenstuben- und Migrationszeit
AV 5 Amphibien: Bauzeitenregelung

Gemeinde Krempdorf
1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1 "Hinter der Eisenbahn"
Umweltbericht

Auftraggeber:
Bürger-Windpark Krempdorf GmbH & Co. KG
Zum Windpark 2
25376 Krempdorf

Plan Nr. 2: Eingriffe und Konflikte / Maßnahmen

Maßstab: 1:2.500 Erfassung: 12.07.22 Stand: 03.05.23 Bearb./Gez.: MB.DT/BN

Planverfasser:
LANDSCHAFT & PLAN
Margarita Borgmann-Voss
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin BDLA
ehem. Roppel & Partner
Julienstr. 8a 22761 Hamburg
Tel. 040-890 45 84 Fax 040-89 33 68
E-Mail: m.borgmann-voss@landschaftundplan.de
www.landschaftundplan.de