

INDUSTRIE-GRUNDSTÜCK FA. OTTENS U. CO.

18 n. 19
Gemeindl. Wärs



BEBAUUNGSPLAN NR. 5

GEMEINDE HORST, KREIS STEINBURG, HOLSTEIN

M A S S T A B : 1 : 1 0 0 0

GRUNDBUCH VON HORST, BD. 33, BL. 1092

GEMARKUNG HORST, FLUR 12, FLURSTÜCK 117/10 UND TRENNSTÜCK AUS FLURSTÜCK 104

ERLÄUTERUNGEN

I. FESTSETZUNGEN 49 BBAUG (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS (49 (5) BBAUG)
- KLEINSIEDLUNGSGEBIET GEM 42 BAU NVO.
- GRUNDFLÄCHEN-ZAHL 0,2, 1 VOLLGESCHOSS, OFFENE BAUWEISE
- GFZ = 0,2 GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL (4 17 BAU-NVO) (nicht im Plan festgesetzt) = GFZ
- BAULINIE, AUF DER ZU BAUEN IST, 4 23 (2) BAU NVO
- BAUGRENZE, DIE NICHT ÜBERSCHRITTEN WERDEN DARF, 4 23 (3) BAU NVO
- VERLAUF DER HAUPT-FIRSTLINIE
- NEDENANLAGEN GEM. 4 14 BAU NVO, SOWEIT ZUL. U. STELLPLATZE MIT GARAGEN

- ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG 49 (1) NR 14 BBAUG
- DIE ÜBERBAUGAREN U. NICHT ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN, 4 23 BAU-NVO.
DIE STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN 49 (1) NR. 16 BBAUG

3 DIE ÖRTLICHEN VERKEHRSFLÄCHEN (49 (1) 3 BBAUG)

VERKEHRSFLÄCHEN

4 FESTSETZUNGEN ÜBER DIE ÄUSSERE GESTALT DER BAULICHEN ANLAGEN (49 (2) BBAUG, U. 4 1 DVO v. 9. XII. 1960)

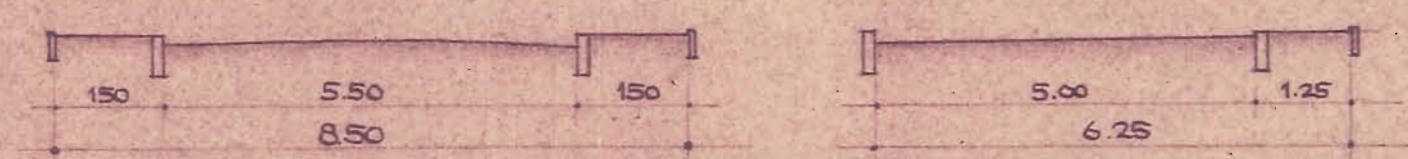
GRD. STÜCK NR.	AUSSEN HAUT	DACH, DUNKEL	DACHAUSBAU: ZULÄSSIG	KELLERGARAGE: NICHT ZUL.
1-2	ROT	SATTELDACH 51°		
3-6	HELL	SATTELDACH 35°	OD. WALMDACH 35°/45°	
7-8	HELL	SATTELDACH 35°		
9-10	HELL	SATTELDACH 35°	OD. WALMDACH 35°/45°	
11-15	ROT	SATTELDACH 51°		
16-21	HELL	SATTELDACH 35°	OD. WALMDACH 35°/45°	
22-27	ROT	SATTELDACH 51°		

5 MINDESTGRÖSSE DER BAUGRD. STÜCKE (49 (1) 1c BBAUG. = 600 qm)

III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER GRUNDSTÜCKE
- LFD. GRUNDSTÜCKSNUMMERN (TEILSTÜCKE) 117/10 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNGEN

STRASSENQUERPROFILE



ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH 44 2, 8 UND 9 BBAUG VOM 23. 6. 1960
GEM. BESCHL. v. 28. 6. und 9. 9. 1965
GEMEINDE HORST, KRS. STEINBURG
PLANVERFASSER: *W. Schneekloth*
HANS SCHNEEKLOTH, DIPL. ING. ARCH.
ELMSHORN, WILH. BUSCH-WEG 14, TEL. 2060

DER ENTWURF DES PLANES MIT TEXT UND BEGRÜNDUNG HAT IN DER ZEIT VOM 18. APRIL 1966 BIS 20. JUNI 1966 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG ZU JEDERMANN'S EINSICHT AUSGELEGT, MIT DEM HINWEIS, DASS BEDENKEN UND ANREGUNGEN WÄHREND DER AUSLEGUNGSFRIST VORGEBRACHT WERDEN KÖNNEN.
BÜRGERMEISTER: *W. Wiese*

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES INNERHALB DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES IST GEPRÜFT UND STIMMT MIT DEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN.
ITZEHOE, DEN 13. 6. 66 (4)
KATASTERAMT: gez. *GIESE*
F. d. R. Wiese

DIE GV. HAT AM 7. JULI 1966 DIESEN PLAN MIT TEXT GEMÄSS 410 BBAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN UND DIE BEBAUUNG GEBILLIGT.
BÜRGERMEISTER: *W. Wiese*

GENEHMIGUNGSVERMERK GEMÄSS 411 BBAUG:
GENEHMIGT GEMÄSS ERLASS II. 3A11-3A13/04. 14. 57 (5) VOM 28. NOVEMBER 1966
KIEL DEN 28. NOVEMBER 1966
DER MIN. F. ARBEIT SOZ. U. VERTR.
DR. OHNEBORGE
F. d. R. Wiese

DIESER PLAN MIT TEXT UND BEGRÜNDUNG IST AM 23. DEZEMBER 1966 MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND HIERMIT IN KRAFT GETRETEN.
BÜRGERMEISTER: *W. Wiese*