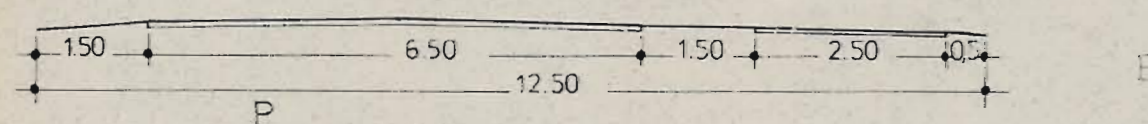
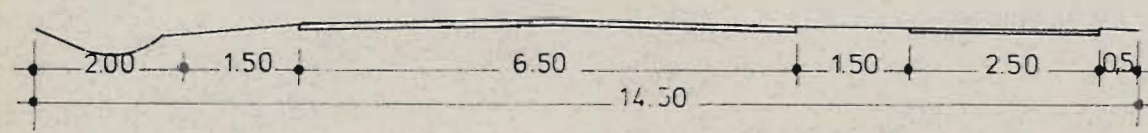


SATZUNG DER GEMEINDE HORST/HOLSTEIN ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 12

TEIL A: PLANZEICHNUNG

STRASSENQUERSCHNITTE

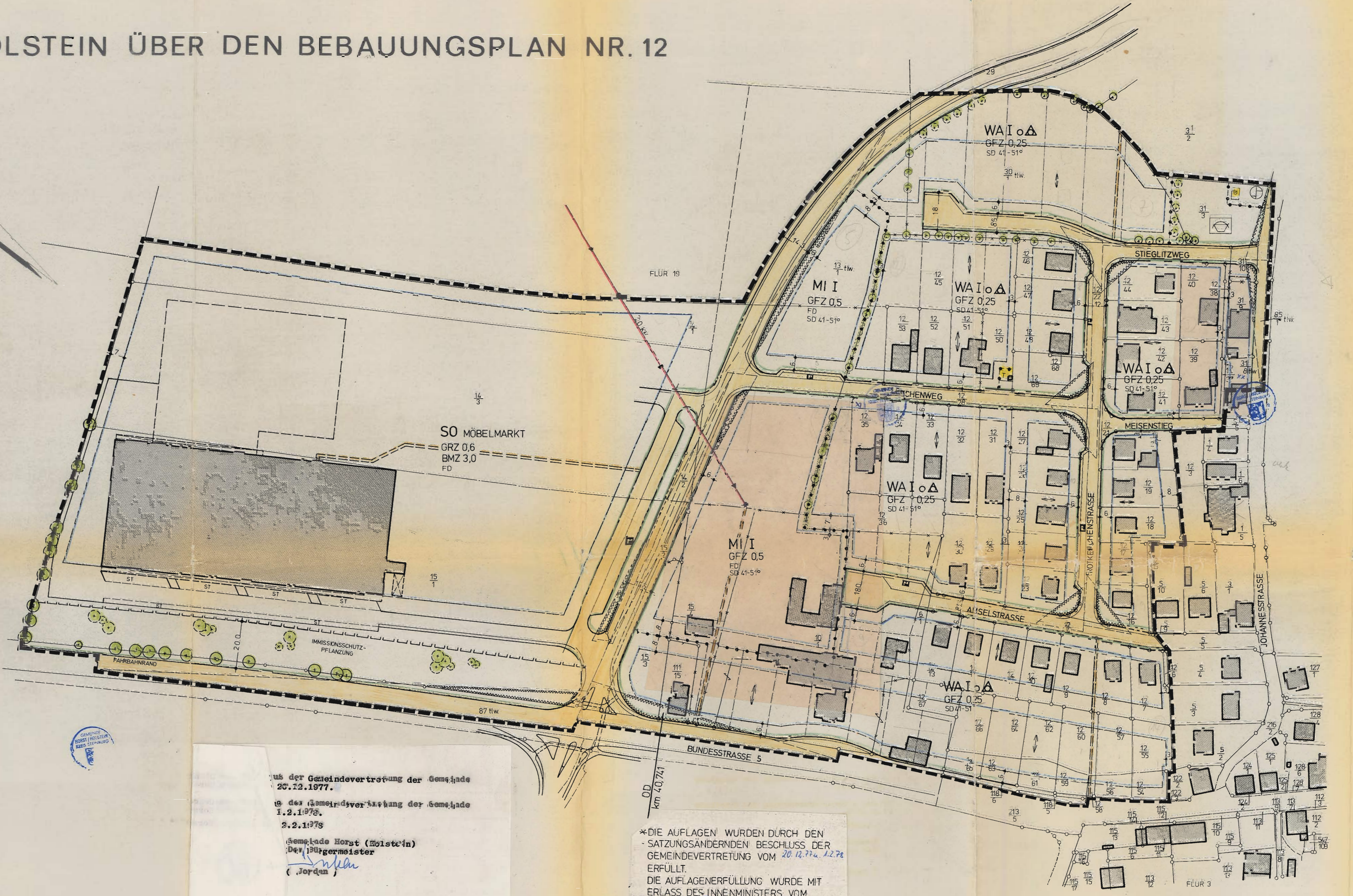


ENTLASTUNGSSTRAßE
WOHNSAMMELSTRASSE
WOHNSTRASSE

ZEICHENERKLÄRUNG

- 1. FESTSETZUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)**
- | | | | |
|---------|--|------------------|--------|
| — | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES | § 9 ABS 5 | BBAUG |
| WA | ART DER BAULICHEN NUTZUNG | § 1 ABS 1-3 | BAUNVO |
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET | § 4 | BAUNVO |
| MI | MISCHGEBIET | § 6 | BAUNVO |
| SO | SONDERGEBIET | § 11 | BAUNVO |
| — | MASS DER BAULICHEN NUTZUNG | § 9 ABS 1 NR.1 | BBAUG |
| I | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE | | |
| GRZ 0,6 | GRUNDFLÄCHENZAHL | § 16/17 | BAUNVO |
| GFZ 0,5 | GESCHOSSFLÄCHENZAHL | | |
| BMZ 3,0 | BAUMASSENZAHL | | |
| — | BAUWEISE, BAUGRENZE | § 9 ABS 1 NR.1 B | BBAUG |
| ○ | OFFENE BAUWEISE | § 22 | BAUNVO |
| △ | NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG | | |
| — | BAUGRENZE | § 23 | BAUNVO |
| FD | FLACHDACH | § 9 ABS 1 NR.1 B | BBAUG |
| SD | SATTELDACH | | |
| 41-51° | DACHNEIGUNG | | |
| — | FIRSTRICHTUNG | | |
| — | VERKEHRSFLÄCHEN | | |
| — | STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN / GEHWEGFLÄCHEN | § 9 ABS 1 NR. 3 | BBAUG |
| — | ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN | | |
| — | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE | | |
| ○ | FLÄCHEN FÜR VERSORGNUNGSANLAGEN | | |
| ☐ | PUMPWERK | § 9 ABS 1 NR. 5 | BBAUG |
| ☐ | TRAFOSTATION | | |
| ☐ | GASDRUCKREGLERSTATION | | |
| — | FREILEITUNG MIT MASTEN | | |
| — | GRÜNFLÄCHEN | § 9 ABS 1 NR. 8 | BBAUG |
| ☐ | SPIELPLATZ | | |
| ○ | BAÜME ZU ERHALTEN | | |
| ○ | BAÜME ZU PFLANZEN | | |
| ○ | KNICK MIT STRÄUCHERN ZU ERHALTEN | | |
| — | SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN | | |
| — | GEH- UND LEITUNGSRECHT (HAMBURGER GASWERK (SCHLESWIG)) | § 9 ABS 1 NR. 11 | BBAUG |
| — | VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN | § 9 ABS 1 NR. 2 | BBAUG |
| — | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG | § 16 ABS 4 | BAUNVO |
- 2. NACHRICHTLICHE MITTEILUNGEN**
- | | | | |
|---|-------------------------------------|--|--|
| — | SICHTDREIECK | | |
| — | ORTSDURCHFahrtSGRENZE MIT KM ANGABE | | |
| — | GRENZE DER ANBAUFREIEN ZONE | | |
| — | AN BUNDESSTRASSEN MIT METER-ANGABE | | |
- 3. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER**
- | | | | |
|---|-------------------------------|--|--|
| — | GEBAUDE GEPLANT | | |
| — | WOHNGEBAUDE FORTFALLEND | | |
| — | NEBENGEBAUDE FORTFALLEND | | |
| — | FLURSTÜCKSGRENZEN VORHANDEN | | |
| — | FLURSTÜCKSGRENZEN VORGESEHEN | | |
| — | FLURSTÜCKSGRENZEN FORTFALLEND | | |
| — | FLURSTÜCKSBEGINNUNGEN | | |
| — | WOHNGEBAUDE VORHANDEN | | |
| — | NEBENGEBAUDE VORHANDEN | | |

MASSTAB: 1:1000



aus der Gemeindevertretung der Gemeinde
20.12.1977.
von der Gemeindevertretung der Gemeinde
1.2.1978.
2.2.1978
Gemeinde Horst (Holstein)
Der Bürgermeister
(Jorden)

*DIE AUFLAGEN WURDEN DURCH DEN
SATZUNGSÄNDERNDEN BESCHLUSS DER
GEMEINDEVERTRETUNG VOM **20.12.1977** **22.78**
ERFÜLLT.
DIE AUFLAGENERFÜLLUNG WURDE MIT
ERLASS DES INNENMINISTERS VOM
19.6.78 AZ **II 01c-30-483** BESTÄTIGT.
HORST, DEN **5.7.1978**
GEMEINDE HORST
DER BÜRGERMEISTER **v. Kayphenschall**

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23.6.1960 (BGBl. I S.341) UND DES § 1 DES GEGESetzes
ÜBER BAUCESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10.4.1969 (VOBL. SCHL.-H. S.59) IN VERBINDUNG MIT DER
ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9.12.1960 (GOBL. SCHL.-H. S.198)
WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 2. MAI 1977 FOLGENDE SATZUNG
ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR 12 FÜR DAS GELÄNDE ZWISCHEN SÜDWESTL. B5 SÜDÖSTL. JOHANNESSTR.
BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG-TEIL A- UND DEM TEXT-TEIL B- ERLASSEN:

GEMEINDE HORST/HOLSTEIN BEBAUUNGSPLAN NR.12

GELÄNDE ZWISCHEN SÜDWESTL. B5 UND
SÜDÖSTL. JOHANNESSTRASSE

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH § 49 DES BUNDESBAU- GESETZES VOM 23. JUNI 1960 18. Juli 1977 	DIESER ENTWURF DES PLANES NEBST TEXT UND BEGRÜNDUNG WIRD IN DER ZEIT VOM 30.12.1976 BIS 31.1.1977 VORHERIGER BEKANNTMACHUNG MANGEL EINSICHT AUSGELEGT 18. Juli 1977 	DER GRAMMETERMASSIGE BESTAND AM 16.6.1977 SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FEHLENGEN DER NEUEN STADT BAUPLANUNG WERDEN A RI... BE... 18. Juli 1977 	DIESER PLAN EINSCHLIESSLICH DES TEXTES IST GEMASS § 10 BBAUG AM 2.5.1977 VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS ... BESCHLOSSEN WORDEN 18. Juli 1977 	DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER GEMEINDE- VERTRETUNG VOM 2.5.1977 GEBILLIGT 18. Juli 1977 	DIESER PLAN NEBST TEXT WURDE AM 11. Juli 1978 MIT BERÄHRUNG DER GEMEINDE- MILITÄR (RECHTSVERBÜNDLICH) UND LEIST MIT BEGRÜNDUNG SEH DESEM FAGE AUS 19. Juli 1978 	DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAU- UNGSANLAGE BESTEHEND AUS DIESEM PLANZEICHNUNG UND DEM TEXT WURDE NACH § 10 BBAUG VON DEN INNENMINISTERS AM 5.7.1978 AZ II 01c-30-483 BESTÄTIGT. 5.7.1978
--	---	---	--	---	--	---