

5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohenfelde


für das Grundstück Steinburg, Niederreihe 4

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

 Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)


2. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b), Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

 Flächen für Ver- bzw. Entsorgungsanlagen


 Hochspannungsmast

 Regenrückhalteraum


3. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 Buchstabe b), Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

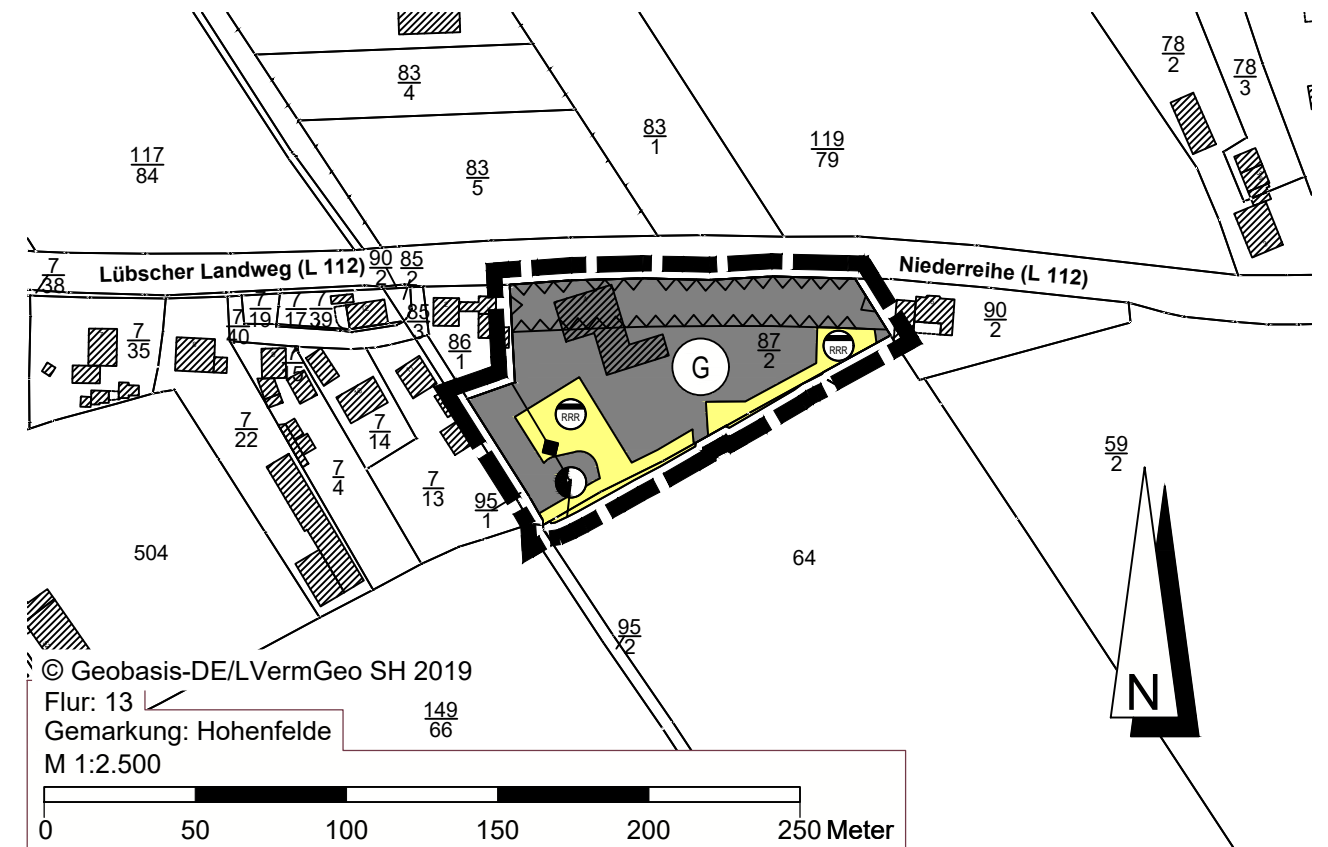
 110 kV Freileitung

4. Sonstige Planzeichen

 Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)

hier: 20,00 m Anbauverbot gem. § 29 StrWG

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Gemeinde Hohenfelde

5. Änderung Flächennutzungsplan
für das Grundstück Steinburg, Niederreihe 4
in der Gemeinde Hohenfelde,
Kreis Steinburg

Planzeichnung
M 1 : 2.500

Projekt-Nr.: 22-1451
Anlage: 1
Blatt-Nr.: 1
bearbeitet: W. Becker
gezeichnet: N. Thies / A. Möller
geprüft: S. Reese
Datum: 26.08.2024

Bezugssystem/ Abbildungssystem:
ETRS 89/ UTM32

Die schwarz dargestellten Grenzen und grau dargestellten Gebäude wurden aus Katasterunterlagen (ALKIS) digitalisiert und haben daher nur grafische Genauigkeit. Die Grenzen wurden örtlich nicht überprüft! Für die Übereinstimmung mit der Örtlichkeit kann keine Gewähr übernommen werden.

GSP

GOSCH & PRIEWE
Ingenieurgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure (VBI)
23843 Bad Oldesloe
Paperberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

in Zusammenarbeit mit:



Ingenieurgemeinschaft
Reese+Wulff GmbH
Beratende Ingenieure VBI